

Размер ежемесячной платы на 1 кв.м. общей площади помещения за содержание и текущий ремонт жилого помещения по видам работ.

г. Орел, Щепная площадь, д. 1

N п/п	Виды работ	Размер ежемесячной платы, руб. на 1 кв.м. общей площади помещений(5)
1.	Текущий ремонт общего имущества	
1.1.	Отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий - базовая ставка (1)	1,104
1.2.	Отчисления на текущий ремонт общего имущества, не находящегося на гарантийном обслуживании:	
1.2.3.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	1,436
2.	Содержание общего имущества	
2.1.	Техническое обслуживание:	
2.1.3.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	0,883
2.1.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,138
2.2.	Технический осмотр:	
2.2.3.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	0,318
2.2.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,055
2.3.	Аварийное обслуживание:	
2.3.3.	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным водоснабжением, без горячего водоснабжения	0,622
2.3.5.	- кровли, чердаков, подвалов	0,097
2.4.	Санитарное содержание и благоустройство:	
2.4.1.	- уборка придомовой территории	2,566
2.4.5.	- дератизация и дезинсекция	0,180
2.4.6.	- благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев (1)	0,138
2.4.9.	- удаление наледей и сосулек с крыш	0,084
2.5.	Сбор и вывоз бытовых отходов:	
2.5.1.	- организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	0,276
3.	Плата за управление многоквартирным домом: (4)	
3.2.	- дома с централизованным водоотведением, без централизованного горячего водоснабжения	1,035
	ИТОГО	8,932

Примечание: основание - Постановление от 15.11.2013 года № 5213 в редакции Постановления Администрации города Орла от 28 декабря 2023 года № 7075 (номера пунктов и ссылок)